

FAMILY & FRIENDS 2024

ENTDECKE DAS GEFÜHL VON GEMEINSCHAFT

BORGO  BATONE



Herzlich Willkommen in Borgo Batone

Wir laden dich ein, die einfachen Freuden des Lebens in unserem gemeinschaftlichen Urlaubsdorf in der Toskana zu genießen. Wir öffnen unsere Türen für Gäste, die die Schönheit der Natur und kulturelle Vielfalt schätzen.

Erlebe die Magie von Borgo Batone

In Borgo Batone steht Gemeinschaft im Mittelpunkt, basierend auf Respekt, gegenseitigem Verständnis und Selbstverantwortung. Wir lieben es, zusammen Pläne zu schmieden und umzusetzen, zu kochen und gemeinsam am Tavolo Fratino zu essen – gleichzeitig schätzen wir die Individualität jeder Person.

Wir glauben an die Kraft der Gemeinschaft

Wir sind eine bunte Gemeinschaft aus über 80 Parteien, die das Borgo 2022 gemeinsam gekauft haben. Wir bringen die unterschiedlichsten Hintergründe und Erfahrungen mit, kannten uns vorher größtenteils nicht und wachsen nun durch unsere gemeinsame Vision zusammen. Wir wollen eine lebenswerte Zukunft mitgestalten, mit Tatkraft neue Dinge kreieren, kollaborativ arbeiten, geteilte Führung ausprobieren und miteinander lernen.

Nachhaltiges Handeln ist uns wichtig

Bei der Anreise versuchen wir CO₂ zu reduzieren und vor Ort Müll zu vermeiden. Wir nutzen biologisch abbaubare Produkte und um Ressourcen zu schonen, bringt jeder seine Bettwäsche selbst mit. Wir haben eigenes Quellwasser, das so gut ist, dass BewohnerInnen aus den umliegenden Dörfern vorbeikommen, um sich Trinkwasser abzufüllen.

Ein Zuhause fernab von Zuhause

Unser Dorf bietet mit seinen 25 Hektar genügend Möglichkeiten zum Rückzug und Raum für Entspannung und Kreativität. Du kannst einen erholsamen Urlaub planen, Feste feiern, Retreats, Teamevents oder Workshops veranstalten oder einfach nur die Schönheit der Toskana erleben.

Wir sind anders

Wir öffnen Borgo Batone in diesem Jahr für externe Gäste – wohlwissend, dass noch nicht alles rund läuft. Wir befinden uns mitten im Aufbau unseres Projekts und unserer Community. Das heißt, es gibt Ecken und Kanten: einfach eingerichtete Zimmer und Küchen, in denen das ein oder andere improvisiert ist, geteilte Bäder und teilweise unverputzte Wände. Wir sind und werden kein Hotelbetrieb – wir bieten individuelle Ferienwohnungen und tolle Gemeinschaftsflächen, eingebunden in die temporäre Vor-Ort-Gemeinschaft in einem historisch gewachsenen Dorf.

All das macht Borgo Batone zu einem ganz besonderen Ort – einem Ort für Freunde der Gemeinschaft und Liebhaber des einfachen, schönen Lebens.

Herzlich Willkommen in Borgo Batone!

LAGEPLAN



Il Leccio

Casa del Papa

Casa Gabriello

Casa delle Viole

Metato

Quelle

Werkstatt

Parkplatz

Il Fienile ↑

La Capella

L'Emporio

Casa delle Selle

Casa Consani

Inglese 2

Inglese 1

Casa del Formaggio

Casa Gianotti

Casa del Pastore

L'Olive

Villa Barsotti

Pool ↘

Bewohnbare Häuser

Unbewohnbare Häuser

Nutzflächen

IMPRESSIONEN



Outdoor Edition des Tavolo Fratino im Weingarten der Villa Barsotti



Gemeinschaftspool gespeist mit Quellwasser



Gute Gespräche im Garten der Villa



Die dorfeigene Quelle „La Sorgente“



Einblick ins Skizzenbuch



Beeindruckender Ausblick auf das Nachbardorf



Wanderung nach Fiano & Loppiglia



Yogasession am Pool



Ausgelassene Stimmung am Lagerfeuer

IMPRESSIONEN



Gemeinschaftsdinner im „Sala del Tavolo Fratino“



Laue Sommerabende am Pool



Der hauseigene Pizaofen des Casa Gabriello



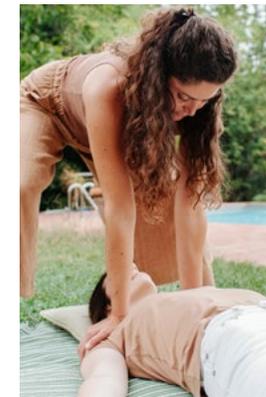
Bei allen beliebt: Pizza



Frühjahrsputz in Borgo Batone



Arbeitseinsatz im Olivenhain



Viel Platz für Retreats...



...und kreative Auszeiten



Abendstimmung auf dem Dorfplatz



Vorbereitungen in der Gemeinschaftsküche

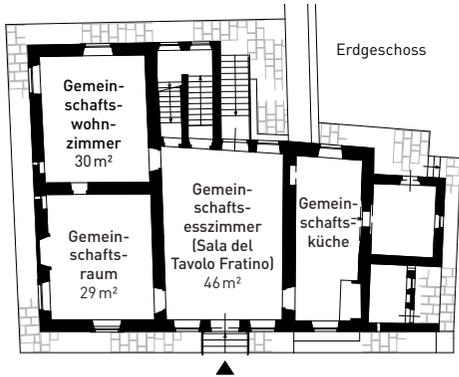


Helfer im Olivenhain



Hervorragend geeignet für Teamevents: Casa Gabriello

VILLA BARSOTTI



- Bis zu 14 Gäste
- 456 m² Wohnfläche auf 4 Etagen
- Als ganze Unterkunft oder als einzelne Zimmer buchbar (Wohngemeinschaft)
- Gemeinschaftsküche mit Spülmaschine, großem Herd, Kühl- und Eisschrank
- Gemeinschaftsessenzimmer mit langer Tafel (Sala del Tavolo Fratino)
- 2 Gemeinschaftsräume
- 4 Dreibettzimmer
- 1 Einzelzimmer
- 3 Badezimmer
- Waschmaschine
- Kamin
- Garten mit Gemeinschaftspool



Außenansicht Villa Barsotti



Gemeinschaftsraum



Gemeinschaftswohnzimmer



Gemeinschaftspool im parkähnlichen Garten

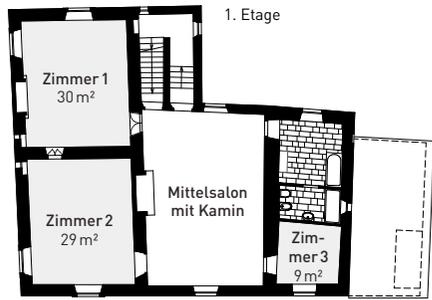


Gemeinschaftsküche



Gemeinschaftsessenzimmer: Sala del Tavolo Fratino

VILLA BARSOTTI



Zimmer 1 (Dreibettzimmer):
1 Doppelbett, 160 x 190 cm
1 Einzelbett 80 x 190 cm

Zimmer 2 (Dreibettzimmer):
1 Doppelbett, 160 x 190 cm
1 Einzelbett 80 x 190 cm

Zimmer 3 (Einzelzimmer):
1 Einzelbett, 80 x 190 cm



Mittelsalon mit Kamin



Zimmer 1 (Dreibettzimmer)



Zimmer 2 (Dreibettzimmer)



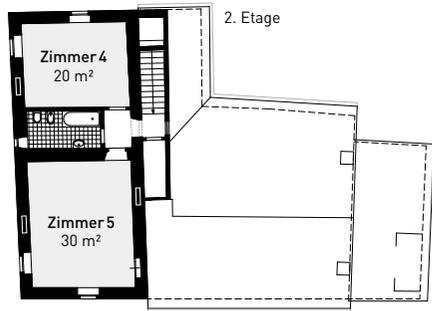
Zimmer 3 (Einzelzimmer)



Badezimmer mit Dusche und Badewanne



VILLA BARSOTTI



Zimmer 4 (Dreibettzimmer):
1 Doppelbett, 160 x 190 cm
1 Einzelbett, 80 x 190 cm

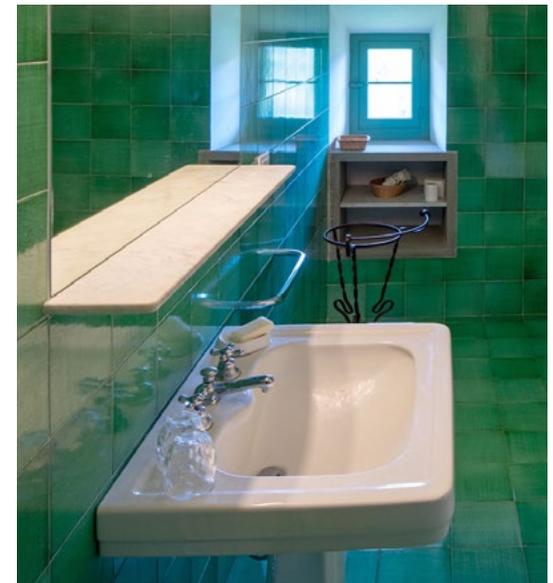
Zimmer 5 (Dreibettzimmer):
1 Doppelbett, 160 x 190 cm
1 Einzelbett, 80 x 190 cm



Zimmer 4 (Dreibettzimmer)

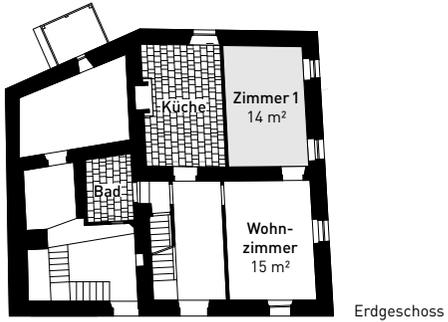


Zimmer 5 (Dreibettzimmer)



Badezimmer mit Dusche und Badewanne

CASA GABRIELLO



- Bis zu 7 Gäste
- 130 m² Wohnfläche auf 2 Etagen
- Als ganze Unterkunft oder als einzelne Zimmer buchbar (Wohngemeinschaft)
- 1 Gemeinschaftsküche
- 1 Gemeinschaftswohnzimmer
- 3 Doppelzimmer
- 1 Einzelzimmer
- 1 Gemeinschaftsbadezimmer
- Waschmaschine
- Terrasse mit Pizzaofen

Zimmer 1 (Doppelzimmer):
1 Doppelbett, 167 x 195 cm



Außenansicht Casa Gabriello



Eingangsbereich und Flur



Gemeinschaftsküche



Wohnzimmer

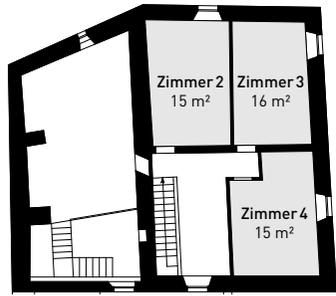


Zimmer 1 (Doppelzimmer)



Gemeinschaftsbadezimmer

CASA GABRIELLO



1. Etage

Zimmer 2 (Doppelzimmer):
1 Doppelbett, 160 x 190 cm

Zimmer 3 (Doppelzimmer):
1 Doppelbett, 167 x 190 cm

Zimmer 4 (Einzelzimmer):
1 Einzelbett, 120 x 180 cm



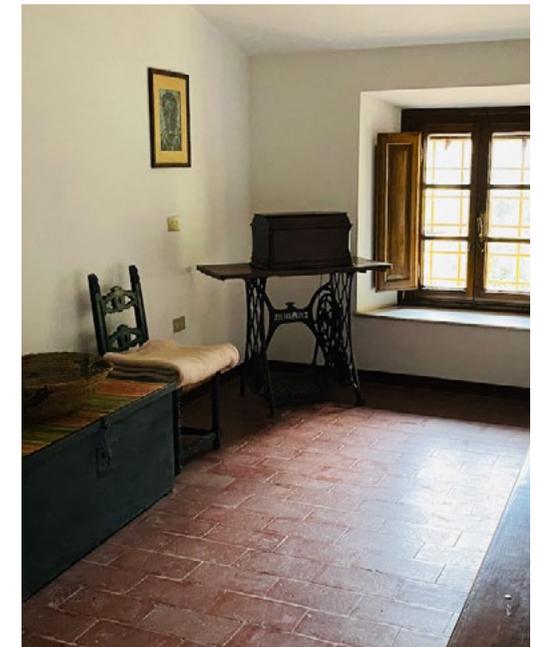
Zimmer 2 (Doppelzimmer)



Zimmer 3 (Doppelzimmer)

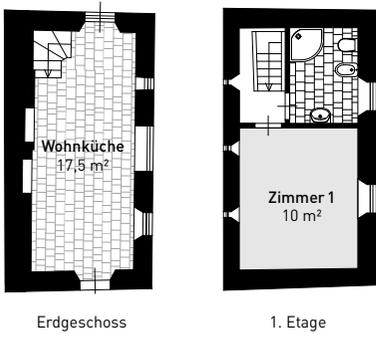


Zimmer 4 (Einzelzimmer)



Flur

IL LECCIO



2 Gäste
35 m² Wohnfläche auf 2 Etagen
Terrasse
Küche
Badezimmer
Doppelbett, 160 × 190 cm



Außenansicht Il Leccio



Doppelzimmer

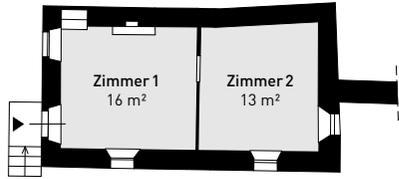


Wohnküche im Erdgeschoss



Badezimmer

CASA INGLESE I



3 Gäste

29 m² Wohnfläche auf 1 Etage

Mitnutzung der Gemeinschaftsküche in der Villa Barsotti (keine eigene Küche)

Gemeinschaftsbadezimmer (außenliegend)

Zimmer 1 (Einzelzimmer):

1 Einzelbett, 80 × 190 cm

Durchgangszimmer

Zimmer 2 (Doppelzimmer):

1 Doppelbett, 135 × 195 cm

Besonderheiten:

Das Einzelzimmer ist ein Durchgangszimmer.

Das Badezimmer ist außenliegend und wird mit den Gästen des Casa Giannotti geteilt.



Außenansicht Casa Inglese I



Zimmer 2 (Doppelzimmer)



Eingang + Zimmer 1 (Einzelzimmer)

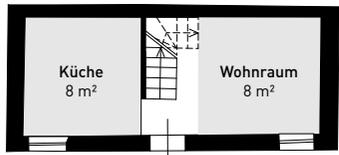


Blick auf den Dorfplatz

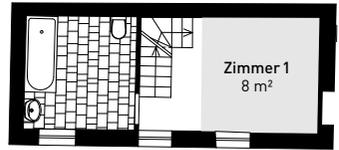


Gemeinschaftsbadezimmer (außenliegend)

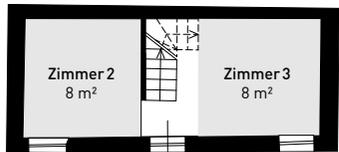
CASA INGLESE II



Erdgeschoss



1. Etage



2. Etage



Außenansicht Casa Inglese II



Wohnraum (Erdgeschoss)

5 Gäste

56 m² Wohnfläche auf 3 Etagen

Küche

1 Badezimmer

Zimmer 1 (Doppelzimmer ohne Tür):

1 Doppelbett, 160 × 190 cm

Durchgangszimmer

Zimmer 2 (Doppelzimmer ohne Tür):

1 Doppelbett, 160 × 190 cm

Zimmer 3 (Einzelzimmer ohne Tür):

1 Einzelbett, 80 × 190 cm

Durchgangszimmer

Besonderheiten:

Alle Zimmer, außer das Badezimmer, haben keine Türen. Zimmer 1 und 3 sind Durchgangszimmer.



Küche (Erdgeschoss)



Blick ins Badezimmer und die Treppe zur 2. Etage



Badezimmer (1. Etage)



Zimmer 1 (Doppelzimmer, 1. Etage)

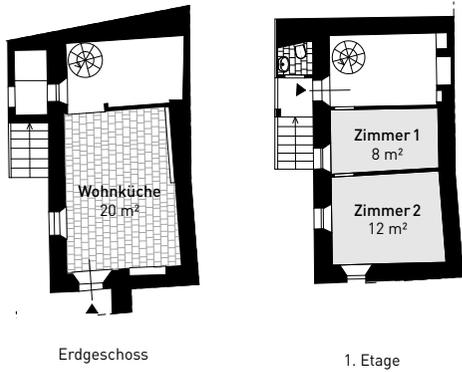


Zimmer 2 (Einzelzimmer, 2. Etage)



Zimmer 3 (Doppelzimmer, 2. Etage)

CASA GIANNOTTI



Außenansicht Casa Giannotti



Wohnküche (Erdgeschoss)

3 Gäste

57 m² Wohnfläche auf 2 Etagen

Küche

Gemeinschaftsbadezimmer (außenliegend)

Zimmer 1 (Einzelzimmer):

1 Einzelbett, 80 × 190 cm

Durchgangszimmer

Zimmer 2 (Doppelzimmer):

1 Doppelbett, 160 × 195 cm

Besonderheiten:

Das Einzelzimmer ist ein Durchgangszimmer.

Das Badezimmer ist außenliegend und wird mit den Gästen des Casa Inglese I geteilt.



Blick auf die Villa Barsotti



Wohnküche mit Blick auf die Treppe zur 1. Etage



Zimmer 1 (Einzelzimmer)



Zimmer 2 (Zweibettzimmer)



Gemeinschaftsbadezimmer (außenliegend)

DIE LAGE

Batone gehört zur Gemeinde Pescaglia. In der Nachbarschaft gibt es mehrere kleine Dörfer, in denen alles zu bekommen ist, was zum guten Leben dazu gehört.

Die mittelalterliche Kulturstadt Lucca liegt nur 10 Kilometer entfernt. Viareggio und Forte dei Marmi mit ihren Stränden sind in einer Entfernung von 20 Kilometern zu erreichen.

Nach Pisa und Florenz braucht ihr mit dem Auto ungefähr eine Stunde. Siena, Volterra, San Gimignano, Arezzo, Sarzana, Cinque Terre und Parma lassen sich im Rahmen eines Tagesausflugs erkunden.

LUCCA: 10 km

VIAREGGIO: 20 km

FORTE DEI MARMI: 20 km

PISA: 33 km

SARZANA: 64 km

VOLTERRA: 85 km

SAN GIMIGNANO: 92 km

FLORENZ: 95 km

CINQUE TERRE: 115 km

SIENA: 160 km

AREZZO: 167 km



ANFAHRT & ANREISE

Wir möchten euch einladen klimaneutral zu reisen –
so gut es geht und ohne Stress.

NACHTZUG
nightjet.com
bahndampf.de

AUTOZUG
z. B. von Hamburg nach Innsbruck
oder Verona
autoreisezug-planer.de
bahndampf.de/autoreisezug/italien

BLABLACAR
Andere Menschen mitnehmen
oder mitgenommen werden
blablacar.de

TAXI
„Radio Taxi Lucca“ bietet von 5:30
bis 23:30 Uhr Fahrten vom Bahn-
hof Lucca nach Borgo Batone an.

Kosten: ca. 30 EUR
Vorher bitte reservieren:
luccataxi.it / +39 0583 1745

BUS
Am Fuße unseres Hügels (circa 15
Minuten Fußweg) befindet sich die
Bushaltestelle „Le Prata“, von der
ihr nach Lucca und auch wieder
zurück kommt. Bitte checkt vorher
unbedingt den Busfahrplan.

Adresse für Google Maps:
Borgo Batone, Via di Loppeggia,
55064 Pescaglia LU, Italien

Im Auto-Navi hilft es den Ort „Pescaglia“ oder
„Loppeggia“ und ggf. die Straße „Via Don
Aldo Mei“ (Achtung diese Straße ist sehr lang)
einzugeben. Die letzten Kilometer fahren
sich erfahrungsgemäß am besten via Google
Maps.

Einige Navis kennen die „Strada comunale
per Batoni, 55064 Pescaglia“, die geht von der
„Via Don Aldo Mei“ ab zum Dorf.

Auf den meisten Karten ist das Dorf als Batoni
(manchmal Batoni, Pescaglia) verzeichnet
und nicht als Batone.





BORGO **B** BATONE

borgo-batone.com
info@borgo-batone.com