

Finanzierung des persönlichen Genossenschaftsanteiles

Ziele:

- Bezug einer Eigentumswohnung oder eines Eigentums-Tinyhauses über den Genossenschaftsanteil, verankert in der Genossenschaftssatzung der registergerichtlich eingetragenen und gemeinnützig anerkannten Wohn- und Wirtschaftsgenossenschaft. Das heißt, kommerzielle Gewinnmargen der Wohnungsbranche belasten das Mitglied nicht mehr.
- Abschaffung der monatlichen Miete und Ersatz durch die niedrigere, monatlich gleichbleibende Annuität des KFW-Förderdarlehens.
- Eigenkapitalaufbau durch monatlichen Tilgungsanteil.

Es ist erklärtes politisches Ziel, die Eigentumsquote in Deutschland zu erhöhen und wird durch die persönliche Förderung der Mitglieder von Wohn- und Wirtschaftsgenossenschaften finanziell großzügig mit bis zu 100.000,- € pro Person oder Lebenseneinheit (1-5 Personen) gefördert.

Surfe Deinen finanziellen Vorteil:

[https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Wohneigentumsprogramm-Genossenschaftsanteile-\(134\)/](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Wohneigentumsprogramm-Genossenschaftsanteile-(134)/)

Wir erklären es Dir genau im Gespräch, wenn du Fragen hast. Schreibe bitte eine kurze mail an Team@Eichenpark-eG.de

- Nenne Deine Telefon- Nummer, wenn Du angerufen werden möchtest.
- Ohne Angabe der Telefon-Nummer machen wir auch gerne einen VideoCall, wenn es Dir beispielsweise mit einem Laptop oder Tablett technisch möglich ist. Das funktioniert aber nur über Deine Mailadresse, nicht über die bring-together-Kommunikation. Das VideoCall-System bindet Dich über die Mailadresse ein.

Warum die Mitgliedschaft im Team-Eichenpark-eG ?

- ✓ Weil Du nicht mehr allein sein und Dich in einer basisdemokratischen Gemeinschaft aufgehoben fühlen möchtest, welche Deine Aufgaben in Teamkompetenz teilt.
- ✓ Weil das Team-Eichenpark-eG zu Deinem persönlichen Wohnraum über 600 m² Mitglieder-Allgemeinnutzungs-Gebäudefläche bietet (Verwaltung, Versammlung, Werkstätten, Wellness, Gästehaus, Atelier, Kleinkino, Restauration).
- ✓ Weil den Mitgliedern insgesamt 50.000 m² Erweiterungsbau-, land- und forstwirtschaftliche Flächen im Eichenpark zur Verfügung stehen (Pferdekoppeln, Kleintiergehege, Gemüseanbauflächen, Waldstücke, Parkweiher)
- ✓ Weil die Gesellschaft weitere Förderungsvorteile, beispielsweise in der Jugendentwicklung und der Bundespflegekasse erhält.
- ✓ Weil die Genossenschaft in Zwangsmitgliedschaft im Genossenschaftsverband, welcher öffentlich bestellter Prüfer der Mitgliedereinlagen und des Geschäftsgebarens der Vorstände ist, nach wie vor die insolvenzsicherste Rechtsform Deutschlands darstellt.