

Wir beraten – begleiten – verwalten

Wir verstehen uns als Projektentwicklungsgenossenschaft die sich der Schaffung von dauerhaft bezahlbaren Wohnraum nach höchstem Energiestandard verpflichtet sieht und dabei ein besonderes Augenmerk auf die Umsetzung von Mehrgenerationen-Wohnprojekten mit Quartierswirkung legt.

Von der Idee bis zur Umsetzung beraten und begleiten wir Wohnprojektideen in Einzelphasen oder, sofern gewünscht, mit unserem Komplettservice.

Sprechen Sie uns an wenn:

- Eine Gruppe vorhanden ist die ein Projekt realisieren möchte
- Ein Grundstück oder Gebäude vorhanden ist das für ein Wohnprojekt zur Verfügung gestellt werden soll

Beratung bei:

- a. Zielanalyse und Formulierung
- b. Standort/Lage/Projektgröße
- c. Architekturkonzept und Energiestandard
- d. Grundstücks- Gebäudebeschaffung
- e. Projektkosten und Finanzierung
- f. Rechtsform des Vorhabens

Begleitung bei:

- a. Risikoanalyse
- b. Auswahl der Rechtsform
- c. Grundstücks- Gebäudebeschaffung
- d. Gebäudeplanung und Energiestand (wir können Energieautarke Gebäude)
- e. Sicherstellung der Gesamtfinanzierung
- f. Projektsteuerung (kaufm. und techn.)

Verwaltung:

- a. Kaufm. und technisch
- b. Inkl. Abrechnung von Nebenkosten

<https://www.dachgenossenschaft.de>